

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Edificio exclusivo en la calle Génova, entre la plaza de Alonso Martínez y la Plaza de Colón
- Edificio de vanguardia, rehabilitado recientemente de forma integral con las mejores calidades
- Suministros monitorizables y accesibles a los usuarios y unos espacios eficientes y flexibles
- Acceso de altura superior a cinco metros y unas oficinas diáfanas
- Falso techo registrable es de madera de arce con luminarias empotradas de bajo consumo
- Suelo técnico elevado
- Sistema de climatización flexible de tipo VRV

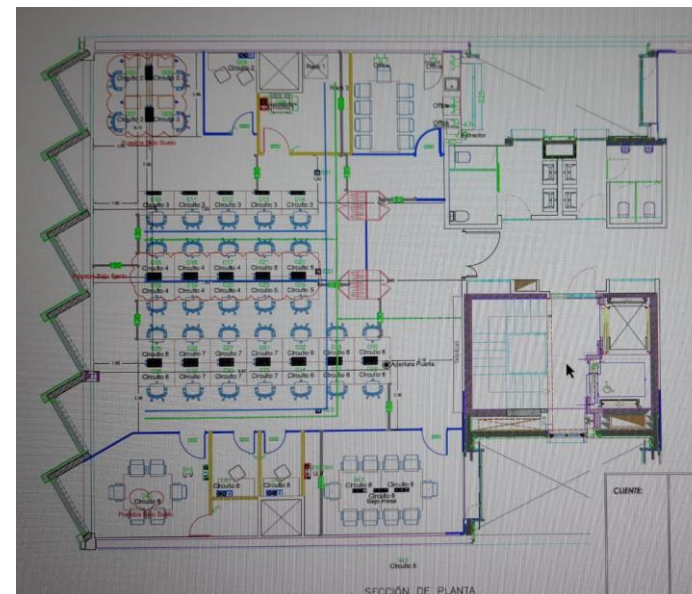


SUPERFICIES Y CONDICIONES ECONÓMICAS

Planta	Sup. Construida
Tercera B	263,50 m ²



Superficie total: **263,50 m²**
 Plazas de garaje: **PD**
 Renta: **32,5 €/ m²/mes**
 Gastos de Comunidad: **6,50 €/ m²/mes**
 Renta plazas de garaje: **PD**
 Disponibilidad: **Inmediata**



COMUNICACIONES



Colón (L4) Alonso Martínez (L4, L5 y L10)

21, 37, N23
 Recoletos